

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО  
ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ И МЕТРОЛОГИИ



НАЦИОНАЛЬНЫЙ  
СТАНДАРТ  
РОССИЙСКОЙ  
ФЕДЕРАЦИИ

ГОСТ Р  
72173—  
2025

# **ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ ПОЛИЦИИ (МОБИЛЬНЫЕ)**

## **Технические условия**

Издание официальное

Москва  
Российский институт стандартизации  
2025

## Предисловие

1 РАЗРАБОТАН Акционерным обществом «Центральный научно-исследовательский и проектно-экспериментальный институт промышленных зданий и сооружений — ЦНИИПромзданий» (АО «ЦНИИПромзданий»)

2 ВНЕСЕН Техническим комитетом по стандартизации ТК 465 «Строительство»

3 УТВЕРЖДЕН И ВВЕДЕН В ДЕЙСТВИЕ Приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 1 июля 2025 г. № 661-ст

4 ВВЕДЕН ВПЕРВЫЕ

*Правила применения настоящего стандарта установлены в статье 26 Федерального закона от 29 июня 2015 г. № 162-ФЗ «О стандартизации в Российской Федерации». Информация об изменениях к настоящему стандарту публикуется в ежегодном (по состоянию на 1 января текущего года) информационном указателе «Национальные стандарты», а официальный текст изменений и поправок — в ежемесячном информационном указателе «Национальные стандарты». В случае пересмотра (замены) или отмены настоящего стандарта соответствующее уведомление будет опубликовано в ближайшем выпуске ежемесячного информационного указателя «Национальные стандарты». Соответствующая информация, уведомление и тексты размещаются также в информационной системе общего пользования — на официальном сайте Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии в сети Интернет ([www.rst.gov.ru](http://www.rst.gov.ru))*

©Оформление. ФГБУ «Институт стандартизации», 2025

Настоящий стандарт не может быть полностью или частично воспроизведен, тиражирован и распространен в качестве официального издания без разрешения Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии

Содержание

1 Область применения..... 1

2 Нормативные ссылки..... 1

3 Термины и определения..... 2

4 Классификация.....2

5 Основные размеры.....3

6 Технические требования.....3

7 Комплектность.....5

8 Правила приемки, методы контроля..... 6

9 Маркировка, упаковка, транспортирование и хранение..... 6

10 Указания по эксплуатации зданий..... 6

11 Гарантии изготовителя.....6

Библиография..... 7



## НАЦИОНАЛЬНЫЙ СТАНДАРТ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

## ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ ПОЛИЦИИ (МОБИЛЬНЫЕ)

## Технические условия

Mobile (inventory) buildings. Technical specification

Дата введения — 2025—08—01

## 1 Область применения

Настоящий стандарт распространяется на мобильные (инвентарные) здания и сооружения полиции и устанавливает основные параметры и размеры, технические требования, правила приемки, методы контроля, правила маркировки, транспортирования и хранения конструкций мобильных зданий и сооружений полиции различного функционального назначения.

## 2 Нормативные ссылки

В настоящем стандарте использованы нормативные ссылки на следующие документы:

ГОСТ 12.1.046 Система стандартов безопасности труда. Строительство. Нормы освещения строительных площадок

ГОСТ Р 15.902 Система разработки и поставки продукции на производство. Железнодорожный подвижной состав. Порядок разработки и постановки на производство

ГОСТ Р 51241 Средства и системы контроля и управления доступом. Классификация. Общие технические требования. Методы испытаний

ГОСТ Р 51558 Средства и системы охранные телевизионные. Классификация. Общие технические требования. Методы испытаний

ГОСТ Р 58759 Здания и сооружения мобильные (инвентарные). Классификация. Термины и определения

ГОСТ Р 58760—2024 Здания мобильные (инвентарные). Общие технические условия

ГОСТ Р 59655 Детали и изделия деревянные для малоэтажных жилых и общественных зданий. Технические условия

СП 22.13330 «СНиП 2.02.01-83\* Основания зданий и сооружений»

СП 34.13330 «СНиП 2.05.02-85\* Автомобильные дороги»

СП 45.13330 «СНиП 3.02.01-87 Земляные сооружения, основания и фундаменты»

Примечание — При пользовании настоящим стандартом целесообразно проверить действие ссылочных стандартов (сводов правил) в информационной системе общего пользования — на официальном сайте Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии в сети Интернет или по ежегодному информационному указателю «Национальные стандарты», который опубликован по состоянию на 1 января текущего года, и по выпускам ежемесячного информационного указателя «Национальные стандарты» за текущий год. Если заменен ссылочный документ, на который дана недатированная ссылка, то рекомендуется использовать действующую версию этого документа с учетом всех внесенных в данную версию изменений. Если заменен ссылочный документ, на который дана датированная ссылка, то рекомендуется использовать версию этого документа с указанным выше годом утверждения (принятия). Если после утверждения настоящего стандарта в ссылочный документ, на который дана датированная ссылка, внесено изменение, затрагивающее положение, на которое дана ссылка, то это поло-

жение рекомендуется применять без учета данного изменения. Если ссылочный документ отменен без замены, то положение, в котором дана ссылка на него, рекомендуется применять в части, не затрагивающей эту ссылку. Сведения о действии сводов правил целесообразно проверить в Федеральном информационном фонде стандартов.

### 3 Термины и определения

**3.1 мобильное здание [сооружение] полиции; передвижной блок; инвентарное помещение.** Здание или сооружение комплектной заводской поставки, предназначенное для нужд полиции, конструкции которого обеспечивают возможность его передислокации.

**3.2 комплект мобильных зданий и сооружений полиции:** Совокупность мобильных зданий и сооружений, необходимых для формирования объекта МВД.

**3.3 инженерно-техническая укрепленность объекта:** Совокупность мероприятий, направленных на усиление конструктивных элементов зданий, помещений и охраняемых территорий, обеспечивающих необходимое противодействие несанкционированному проникновению в охраняемую зону, взлому и другим преступным посягательствам.

**3.4 контрольно-пропускной пункт:** Стационарный пост, выставляемый для обеспечения пропускного режима на территорию объекта.

**3.5 класс защиты:** Комплексная оценка, учитывающая размещение, прочностные характеристики, особенности конструктивных элементов и показывающая степень достаточности обеспечения надлежащей защиты объекта.

**3.6 объект (здесь):** Комплекс зданий или сооружений, имеющих общую прилегающую территорию и внешние границы; отдельно стоящее здание или сооружение, имеющие прилегающую территорию (или без таковой); обособленное помещение или группа помещений, находящиеся в ведении органа, организации, подразделения системы МВД России.

**3.7 техническое средство охраны:** Конструктивно законченное, выполняющее самостоятельные функции устройство, входящее в состав систем охранной сигнализации и тревожной сигнализации, контроля и управления доступом, охранного телевидения, освещения, оповещения и других систем, предназначенных для охраны объекта.

**3.8 система охранной сигнализации:** Совокупность совместно действующих технических средств обнаружения признаков проникновения нарушителя на объект, сбора, обработки, передачи и представления в заданном виде информации о проникновении (попытки проникновения) и другой служебной информации.

**3.9 система тревожной сигнализации:** Совокупность совместно действующих технических средств охраны, позволяющих автоматически или вручную выдавать сигналы тревоги на пункт централизованной охраны (ПЦО) и в дежурную часть органов внутренних дел Российской Федерации при нападении на объект или на персонал и посетителей.

### 4 Классификация

4.1 Мобильные здания и сооружения полиции классифицируют по принципу мобильности, соответствию климатическим воздействиям и нагрузкам согласно ГОСТ Р 58759.

4.2 По функциональному назначению мобильные здания и сооружения полиции подразделяют на виды и разновидности (номенклатуру), указанные в таблице 1.

Таблица 1 — Классификация мобильных зданий и сооружений полиции по функциональному назначению

| Функциональное назначение | Вид зданий и сооружений | Разновидность зданий и сооружений                                                                                           |
|---------------------------|-------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Служебные функции         | Служебные               | Отделение полиции,<br>пост полиции,<br>дежурная часть,<br>изоляторы временного содержания,<br>диспетчерская,<br>пост охраны |

Окончание таблицы 1

| Функциональное назначение                                                 | Вид зданий и сооружений                        | Разновидность зданий и сооружений                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Административное, учебное, питание, здравоохранение, бытовое обслуживание | Административно-хозяйственные                  | Административное помещение, учебное помещение, пункты питания, медицинские пункты, гардеробная с умывальной или душевой и сушилкой, помещение для отдыха, бытовка кратковременного отдыха, обогрева и сушки одежды и обуви сотрудников, контрольно-пропускной пункт, проходная, камера хранения личных вещей сотрудников и посетителей объекта, помещение для сотрудников и размещения технических средств охраны, санитарно-гигиенические помещения (туалет, уборная, совмещенный санузел) |
| Производственные, складские, технические                                  | Вспомогательные                                | Мастерская, склады разного назначения, трансформаторная, котельная, насосная станция (в т. ч. над артезианскими скважинами), очистная станция                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Для ведомственных объектов МВД России                                     | Комплект мобильных зданий и сооружений полиции | Объект МВД (мобильный городок)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |

4.3 По степени потенциальной угрозы здания и сооружения полиции подразделяют на четыре категории (I, II, III и IV — низшая). Класс защиты конструктивных элементов для различных категорий объектов и общие требования к минимальному составу технических средств охраны приведены в [1].

## 5 Основные размеры

5.1 Размеры мобильных зданий и сооружений полиции устанавливают техническим заданием в соответствии с ГОСТ Р 58760—2024 (раздел 5).

5.2 Основные размеры и технические требования к постам охраны устанавливаются техническим заданием, в соответствии с [1].

5.3 Объемно-планировочные и технические требования, состав помещений, требования к освещенности устанавливают техническим заданием в соответствии с [1]. Объемно-планировочные и технические требования к контрольно-пропускным пунктам изоляторов временного содержания устанавливают техническим заданием в соответствии с [2].

5.4 Объемно-планировочные и технические требования, состав помещений, требования к устройству звукоизоляции, освещения, дверных и оконных конструкций дежурных частей устанавливают техническим заданием в соответствии с [3].

## 6 Технические требования

### 6.1 Общие технические требования к зданиям

6.1.1 Мобильные здания и сооружения полиции должны соответствовать требованиям ГОСТ Р 58760. В части требований, не предусмотренных ГОСТ Р 58760, следует руководствоваться [1], [2], [3], [4] и соответствующими нормативными документами.

6.1.2 Требования к буксируемым зданиям, к их ходовой части и грузоподъемности приведены в ГОСТ Р 58760.

6.1.3 Требования к устройству стен, перегородок, перекрытий, дверным и оконным конструкциям приведены в [1].

6.1.4 Требования к объемно-планировочным решениям, номенклатура помещений, специальные технические требования по инженерно-технической укреплённости изоляторов временного содержания подозреваемых и обвиняемых органов внутренних дел, инженерно-техническим средствам охраны и надзора приведены в [2].

6.1.5 Технические требования к строительным конструкциям, помещениям, инженерным системам, оконным и дверным конструкциям зданий для хранения вооружения и боеприпасов приведены в [4].

## **6.2 Требования к конструкции**

6.2.1 Конструкции, элементы, детали и их соединения мобильных зданий и сооружений полиции выполняются согласно ГОСТ Р 58760, [1], [2], [3], [4].

6.2.2 Деревянные конструкции, детали и изделия должны соответствовать требованиям ГОСТ Р 59655.

6.2.3 Характеристики строительных конструкций в соответствии с классом защиты объекта приведены в [1] (приложение 7). Характеристики оконных и дверных конструкций, способы их усиления, соответствия классу защиты объекта приведены в [1] (приложения 4, 5, 6).

6.2.4 Мобильные здания полиции устанавливают на фундамент согласно СП 45.13330, СП 22.13330 или на опоры, исключаящие контакт его конструкций с основанием и предотвращающими передачу влаги, компенсирующие неровности основания, обеспечивающие устойчивость к горизонтальным и вертикальным нагрузкам. Конструкция опор определяется техническими решениями. Основание (включая площадки с твердым покрытием согласно СП 34.13330) должно выдерживать нагрузку от здания, передаваемую на него через опоры.

## **6.3 Требования к надежности**

Расчетные сроки службы, число передислокаций мобильных зданий и сооружений полиции за расчетный срок службы устанавливаются в соответствии с ГОСТ Р 58760.

## **6.4 Требования к технической укреплённости**

6.4.1 Требования по инженерно-технической укреплённости к специальным помещениям мобильных зданий и сооружений полиции, стенам, перекрытиям, перегородкам, к оконным и дверным конструкциям, запирающим устройствам, отделочным материалам и мебели установлены в [1], [2], [3], [4].

6.4.2 При разработке решений инженерно-технической укреплённости перевозимых мобильных зданий и сооружений полиции следует обеспечивать массу, предусмотренную техническим заданием с учетом грузоподъемности подъемно-транспортного оборудования, используемого для установки. Для буксируемых зданий — допустимым нагрузкам на колесную базу.

6.4.3 Мобильные здания полиции оборудуют средствами инженерно-технической укреплённости и техническими средствами охраны, исключаящими несанкционированный доступ в охраняемые помещения в результате взлома или разрушения ограждающих конструкций, в том числе предусматривая специальные конструкции и устройства, выполняемые в соответствии с [1], в оконных и дверных проемах, вентиляционных и других отверстиях, в составе конструкций крыш и стен. В качестве средств инженерно-технической укреплённости используют мобильные сооружения, включая инженерные заграждения.

6.4.4 Здания дежурных частей (служебные помещения, помещения для задержанных), здания (помещения) изолятора временного содержания оборудуют средствами инженерно-технической укреплённости и техническими средствами охраны, включая конструкции наружных стен и внутренних перегородок, защиту оконных и дверных проемов. Встроенная мебель должна иметь крепления, предотвращающие ее несанкционированное перемещение и разрушение. Виды и технические характеристики конструкций устанавливают техническим заданием, в соответствии с [2], [3].

6.4.5 Инженерное оборудование предусматривают с защитой радиаторов отопления, водопровода, канализации, вентиляционных каналов, технологических каналов, разводки электричества. В качестве средства защиты систем инженерно-технического обеспечения предусматривается скрытая прокладка. Виды и технические параметры укрепления предусматривают согласно [1], [3].



6.4.6 Технические средства охраны устанавливаются скрыто. В ограждающих конструкциях предусматривают скрытые каналы и технологические ниши с укрепленными люками, дверцами или решетками.

## 6.5 Требования к системам инженерно-технического обеспечения

6.5.1 Требования к электрооборудованию, сигнализации, вентиляционному оборудованию и устройству шахт, коробов и дымоходов, отопительным системам установлены в ГОСТ Р 58760, [1], [2], [3], [4].

6.5.2 Температурно-влажностный режим, отопление и вентиляция помещений для хранения оружия и боеприпасов устанавливаются техническим заданием в соответствии с [4].

6.5.3 Охраняемые помещения оборудуют многорубежной охранной системой, а вспомогательные помещения — однорубежной. Определение и количество рубежей установлено в [1].

6.5.4 Оборудование зданий полиции устройствами тревожной сигнализации (механическими кнопками, радиокнопками, радиобрелоками, педалями и другими устройствами), установку устройств, передачу извещения о срабатывании сигнализации выполняют по техническому заданию в соответствии с [1], [2].

6.5.5 Мобильные здания и сооружения полиции оборудуют системами и средствами контроля и управления доступом, охранными телевизионными, системами связи, охранного освещения, необходимость которых в помещениях и на сооружениях определяют техническим заданием.

Требования к системам и средствам контроля и управления доступом установлены в ГОСТ Р 51241 и [1], [2].

Требования к охранам телевизионным средствам и системам установлены в ГОСТ Р 51558, с учетом [1], [2].

Требования к системам связи установлены в [1], [5].

Требования к системе охранного освещения устанавливаются согласно ГОСТ 12.1.046, с учетом [1], и-

6.5.6 В случаях, когда монтаж систем инженерно-технического обеспечения и охранных систем предусмотрен после установки мобильных зданий и сооружений полиции на месте эксплуатации или предусмотрена необходимость изменения оборудования и систем при передислокации, места прокладки коммуникаций и установки оборудования должны быть предусмотрены в конструкциях.

6.5.7 Места подключения мобильных зданий и сооружений полиции к наружным инженерным сетям и сетям систем охраны выполняют с учетом возможности отключения при передислокации без потери дальнейшей работоспособности соединений.

## 7 Комплектность

7.1 Комплектность мобильных зданий и сооружений полиции должна соответствовать ГОСТ Р 58760.

7.2 Допускается комплектность без систем инженерно-технического обеспечения и охранных систем, монтаж которых выполняется после установки мобильных зданий и сооружений полиции на месте эксплуатации.

7.3 В мобильных зданиях по техническому заданию предусматривают встроенную мебель, инженерное оборудование, связанное с технологическими процессами, мебель, закрепленную к несущим конструкциям (полу, стенам, потолку). При необходимости комплектования корпусной мебелью она должна быть закреплена при транспортировании для исключения ее перемещения.

7.4 Мобильные здания полиции, размеры или вес которых не позволяет их транспортировку и монтаж имеющимися техническими средствами, следует выполнять сборно-разборного типа из отдельных модулей (модульных конструкций). Сборка и разборка таких зданий должна удовлетворять требованиям ГОСТ Р 58760 и выполняться без необходимости разрушения и восстановления внутренней и внешней отделки, конструкций, узлов. При этом не должны требоваться дополнительные работы по герметизации, утеплению, гидроизоляции помещений.

## **8 Правила приемки, методы контроля**

8.1 Приемку, контроль и испытания мобильных зданий и сооружений полиции осуществляют по ГОСТ Р 15.902.

8.2 Контроль за обеспечением инженерно-технической укрепленности и уровнем антитеррористической защищенности мобильных зданий и сооружений полиции, объектов МВД выполняют при визуальном осмотре и проверке работы систем инженерно-технического обеспечения. Виды и методы контроля приведены в [1].

## **9 Маркировка, упаковка, транспортирование и хранение**

9.1 Маркировку, упаковку, транспортирование и хранение модульных зданий и сооружений полиции выполнять в соответствии с ГОСТ Р 58760.

9.2 При транспортировании по техническому заданию предусматривают упаковку, исключающую визуальную идентификацию конструкций и оборудования.

## **10 Указания по эксплуатации зданий**

10.1 Указания по эксплуатации модульных зданий и сооружений полиции принимают по ГОСТ Р 58760.

10.2 Номенклатура встроенной мебели и требования к креплению ее к полу в помещениях зданий полиции установлены в [2], [3].

## **11 Гарантии изготовителя**

Гарантийный срок эксплуатации, порядок предъявления рекламаций установлены в ГОСТ Р 58760.

**Библиография**

- [1] Приказ Министерства внутренних дел Российской Федерации от 31 декабря 2014 г. № 1152 «Об обеспечении безопасности объектов органов внутренних дел Российской Федерации от преступных посягательств»
- [2] Приказ Министерства внутренних дел Российской Федерации № 876 от 25 июля 2011 г. «Об утверждении специальных технических требований по инженерно-технической укреплённости изоляторов временного содержания подозреваемых и обвиняемых органов внутренних дел
- [3] Приказ Министерства внутренних дел Российской Федерации № 389 от 30 апреля 2012 г. «Об утверждении Наставления о порядке исполнения обязанностей и реализации прав полиции в дежурной части территориального органа МВД России после доставления граждан»
- [4] Приказ Министерства внутренних дел Российской Федерации № 13 от 12 января 2009 г. «Об организации снабжения, хранения, учета, выдачи (приема) и обеспечения сохранности вооружения и боеприпасов в органах внутренних дел Российской Федерации»
- [5] Приказ Министерства внутренних дел Российской Федерации № 094 от 28 декабря 2006 г. «Об утверждении Наставления по организации связи в органах внутренних дел Российской Федерации»

Ключевые слова: здания и сооружения полиции (мобильные), термины и определения, классификация, технические требования, комплектность, правила приемки, методы контроля

Редактор *Е.Ю. Митрофанова*  
Технический редактор *И.Е. Черепкова*  
Корректор *Р.А. Ментова*  
Компьютерная верстка *А.Н. Золотаревой*

Сдано в набор 03.07.2025. Подписано в печать 10.07.2025. Формат 60х84%. Гарнитура Ариал.  
Усл. печ. л. 1,40. Уч.-изд. л. 1,18.

Подготовлено на основе электронной версии, предоставленной разработчиком стандарта

Создано в единичном исполнении в ФГБУ «Институт стандартизации»  
для комплектования Федерального информационного фонда стандартов, 117418 Москва, Нахимовский пр-т, д. 31, к. 2.  
[www.gostinfo.ru](http://www.gostinfo.ru) [info@gostinfo.ru](mailto:info@gostinfo.ru)